RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama dan Jenis Produk
Kredit Konsumtif
Nama Penerbit
PT BPR Adi Jaya Mulia
Fitur Utama
Suku Bunga : Mulai dari 1,2% Anuitas Perbulan Jangka Waktu : Maksimal 20 tahun

Biaya		
1. Biaya Meterai	:	Maksimal Rp.90.000,-
2. Biaya Provisi	:	Maksimal 2,5 % dari plafond
3. Biaya Pengikatan Agunan	:	Sesuai dengan jenis pengikatan agunan
4. Biaya Survei/Pengecekan Jaminan	:	Rp.100.000,-
5. Biaya Asuransi	:	Sesuai Ketentuan

Manfaat

1. Kredit yang diberikan kepada masyarakat yang memiliki penghasilan tetap untuk tujuan penggunaan kredit yang bersifat konsumsi seperti untuk biaya pendidikan, pernikahan, biaya kesehatan, pembelian sepeda motor, pembelian rumah, renovasi rumah, bayar kontrakan, pembelian alat-alat elektronik, biaya keberangkatan keluar negeri dan lain-lain yang bersifat konsumtif.
2. Kenyamanan bertransaksi karena bisa dilakukan di kantor BPR Adi Jaya Mulia maupun dijemput ke Alamat debitur serta pembayaran bisa dilakukan dengan cara setor tunai dan transfer sehingga mempermudah dan menghemat waktu.
3. Dengan adanya Pembukaan rekening dapat melakukan transaksi pendebetan angsuran serta transaksi dapat dilakukan di Kantor BPR Adi Jaya Mulia maupun dijemput ke alamat debitur.
4. Debitur bisa membayar pokok lebih apabila masa kredit sudah berjalan lebih dari 12 bulan (1 tahun) dan bisa membayar pokok sebanyak 10 x angsuran dengan pendebetan 1x bunga setiap bulannya.

Risiko

1. Konsekuensi jika Debitur tidak menyampaikan informasi dan/atau yang sebenarnya menjadi tanggung jawab Debitur sepenuhnya.
2. Keterlambatan pembayaran angsuran akan dikenakan denda keterlambatan sebesar 5% dari angsuran kredit dibagi 30 hari dan dikalikan jumlah hari keterlambatan, mempengaruhi status kolektibilitas pinjaman Debitur yang tercatat di Otoritas Jasa Keuangan dan dapat berakibat kredibilitas debitur masuk dalam catatan Bank yang kurang baik sampai buruk.
3. Jika Debitur gagal bayar atau wanprestasi, dapat menyebabkan jaminan disita oleh Bank. Apabila terjadi pembayaran macet, maka dapat dikenakan biaya tambahan (misal :, biaya Penagihan dan biaya lainnya sesuai dengan ketentuan).

Persyaratan dan Tata Cara

1. Mengisi Formulir Permohonan Kredit dan dokumen lain yang dibutuhkan oleh Bank.
2. Membawa bukti identitas diri berupa :
3. WNI : KTP (suami dan istri), NPWP (jika ada)
4. Badan Usaha : NIB, NPWP dan dokumen perizinan lainnya.
5. Fotocopy Kartu Keluarga.
6. Fotocopy Akta Perkawinan
7. Fotocopy Agunan berupa BPKB dan SHM yang akan digunakan sebagai jaminan dan foto copy pembayaran pajak (agunan tanah) serta STNK yang masih berlaku (agunan Kendaraan).
8. Fotocopy mutasi rekening Tabungan minimal 3 bulan terakhir
9. Laporan keuangan dan nota-nota penjualan /slip gaji (untuk karyawan)
10. Surat Keterangan Kerja
11. Rekening Listrik, Air, dan Telepon bulan terakhir (Jika Ada)
12. Debitur dinyatakan tunduk pada segala ketentuan yang berlaku di bank, baik yang sekarang ada maupun yang akan ada dikemudian hari.
13. Pertanyaan dan Pengaduan melalui :
14. Datang langsung ke Kantor PT BPR Adi Jaya Mulia Jalan Ahmad Yani No. 49, Kelurahan Kaliuntu, Singaraja-Buleleng, Bali.
15. Pengaduan secara tertulis dapat disampaikan melalui surat atau *email* ke alamat **bpradijaya@gmail.com**
16. Telepon : (0362) – 3310571; Whatsapp : 08135338089

Simulasi

Contoh Tabel Ilustrasi Angsuran:

No	Tgl Trans	Ke	Angsuran Pokok	Angsuran Bunga	Pokok + Bunga	Baki Debet
1	22/02/2024	1	1.180.596,00	1.996.000,00	3.176.596,00	118.819.404,0
2	22/03/2024	2	1.200.233,00	1.976.363,00	3.176.596,00	117.619.171,0
3	22/04/2024	3	1.220.197,00	1.956.399,00	3.176.596,00	116.398.974,0
4	22/05/2024	4	1.240.493,00	1.936.103,00	3.176.596,00	115.158.481,0
5	22/06/2024	5	1.261.126,00	1.915.470,00	3.176.596,00	113.897.355,0

Contoh Ilustrasi Biaya -Biaya Realisasi Kredit :

Plafon	**Rp**	**120.000.000**
Angsuran	**Rp**	**3.176.596**
Jangka waktu		**60**
Provisi	Rp	3.000.000
Premi	Rp	2.309.760
Notaris	Rp	1.625.000
Tabungan Wajib	Rp	-
Cek Jaminan/Survei usaha	Rp	100.000
Materai	Rp	80.000
Pelunasan	Rp	-
Total Biaya Potongan	**Rp**	**7.114.760**
Total Bersih Diterima	**Rp**	**112.885.240**

Informasi Tambahan
1. Diperuntukkan bagi calon Debitur perorangan. 2. Bunga mengikuti Surat Keputusan Direksi. 3. Bank wajib menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya risiko, syarat dan ketentuan produk dan layanan ini melalui media publikasi resmi bank dalam 30 hari kerja sebelum efektifnya perubahan. 4. Calon Debitur wajib memberikan data/informasi yang lengkap dan sesuai dengan kondisi yang sebenarnya, asli (apabila diperlukan oleh Bank), sah, dan terbaru sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. 5. Dalam rangka penerapan Good Corporate Governance, Debitur tidak diperkenankan untuk memberikan imbalan dalam bentuk apapun kepada pejabat dan atau karyawan PT BPR Adi Jaya Mulia berkenaan dengan proses pengajuan, persetujuan dan pemberian kredit/ pembiayaan. 6. Calon Debitur akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila menyetujui untuk membagikan data pribadi. 7. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website resmi PT BPR Adi Jaya Mulia.
Konsumen dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui: Kantor Pusat : Jalan A. Yani No. 49, Kaliuntu, Buleleng, Bali (81116) Email : info@bpradijaya.com atau bpradijaya@gmail.com Website : www.bpradijaya.com Telepon : 0362 – 3310571 Whatsapp : 08135338089 ***Disclaimer* (penting untuk dibaca) :** 1. Bank dapat menolak permohonan pengajuan pinjaman apabila Calon Debitur tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku. 2. Calon Debitur harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada Pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.